

BRF VIKTORIAGATAN 5

INFOBLAD januari 2010

Maria Sjölund, tel 070-605 82 14, maria.sjolund@veidekke.se

ELDNINGSFÖRBUD!

Styrelsen utlyser eldningsförbud i alla öppna spisar då vissa lägenheter blir rökfyllda när det eldas i andra lägenheter, vilket är både obehagligt och hälsovådligt. Styrelsen arbetar med att åtgärda problemet, men innan detta är klart ber vi alla att visa hänsyn till sina grannar och inte elda trots kylan.



Avgiftshöjning

Det är inte meningen att vissa alltid ska städa medan andra aldrig gör det, därför har styrelsen beslutat att köpa in trapp- och källarstädning. Ett obligatoriskt städtillägg kommer att läggas på avgiften, därav avgiftshöjningen. Upphandling av städfirma är på gång och vi hoppas att detta blir klart inom kort så att vi kan få rena gemensamma utrymmen!

Lågenergilampor

Vi har numer lågenergilampor i källargångarna. Dessa mår tyvärr inte bra av att tändas och släckas för ofta. Vi vill därför informera om att det är bättre att låta lamporna vara tända. Det bästa är om den som exempelvis har sista tvättpasset ser till att släcka efter sig! Styrelsen undersöker möjligheten till alternativ för tändning och släckning. Vi återkommer om detta senare.



Sopbehållare

Tänk på att vi har 8 st sopbehållare! Och man måste inte proppa den första behållaren full medan de andra är nästan tomma. Så, försök sprid ut soppåsarna i alla behållare. Det som ramlar utanför blir liggande, som råttföda i värsta fall.

Torktumlarna

Torktumlarna har varit sönder och detta beror på att kylan skapar kondens i utblåset så att dammet blir vått, packas som cement och täpper till utblåset. För att förhindra att detta uppkommer i framtiden är det viktigt att alltid tömma luddfilter både i luckan nere till höger på maskinens front och i ramen på den stora luckan.

Felanmälan

När något går sönder eller tar slut är det viktigt att det meddelas till någon i styrelsen. Sätt även upp en lapp så att nästa person vet att det är fel och att det eventuellt har gjorts en felanmälan.

Stäng dörrarna!

Trots den stänga kyla som varit har dörrar vid ett flertal tillfällen påträffats uppställda! Detta är inte okej! Vi riskerar inbrott och dessutom är det ett stort energislöseri. Vid kyla är det dessutom viktigt att kontrollera att dörrarna verkligen går igen då de ofta kan kärva när det är kallt.

Snöskottning

Vi vill passa på att tacka alla som skottar! Det har kommit mycket snö men det är ändå framkomligt på vår tomt! Det finns grus i trappuppgångarna om det blir halt när snön börjar smälta. Men, vi får hoppas att den ligger kvar ett tag till utan slask, för vår trädgård är mycket vacker också i vinterskrud!



**Varma hälsningar,
Styrelsen**